



LUXURY CHALET RENTALS

ALPINE COLLECTION

CHALET 1597



LECH



◆ Lech, Austria

◆ 450 m²

◆ Slaapplaatsen 10 + 2

◆ 5 slaapkamers

◆ 5 badkamers

◆ Sauna

◆ Zuidgerichte balkons

◆ Spa

◆ Bar

◆ Eigen bioscoopzaal

◆ Wijnkelder

◆ Hi-fi/cd-speler/mp3-speler





HET VERBLIJF

Chalet 1597

Oorspronkelijk gebouwd in 1597 en zorgvuldig gerestaureerd met een onwrikbare aandacht voor detail, bekleedt Chalet 1597 een unieke positie onder de finest privéresidenties in Lech. De eigenaren hebben een opmerkelijke rijkdom aan originele architecturale elementen bewaard en deze verweven met zorgvuldig gekozen antieke stukken, uitzonderlijke stoffen en op maat gemaakt meubilair om een alpine thuis van werkelijk karakter en distinctie te creëren. Erkend op de World Ski Awards in 2014 als Oostenrijks Beste Ski Chalet, biedt dit uitzonderlijke pand in het Stubenbach-gebied gemakkelijke toegang tot een gemarkeerde off-pistenroute die afdaalt vanuit het skigebied Rüfikopf.

Verspreid over drie weloverwogen verdiepingen en met een oppervlakte van ongeveer 450 vierkante meter, biedt het chalet onderdak aan tien volwassenen en twee kinderen in vijf ruime en-suite slaapkamers. De hoofdsuite beschikt over een eigen royale salon en studeerruimte naast een en-suite badkamer voorzien van een vrijstaand bad op pootjes, terwijl drie verdere slaapkamers de bovenverdieping bezetten, elk met en-suite voorzieningen. Op de begane grond worden gasten ontvangen via een traditionele winterse ontvangstruimte voorzien van laarsenverwarmers, voordat zij een woonkamer betreden die wordt gesierd door een Tiroler stube, een erfgoedkachel van zeldzame charme. Een separate, uitstekend uitgeruste keuken bedient de eetkamer, waar een open haard de toon zet voor gezellige diners aan een tafel voor tot veertien personen. Een intieme bioscoopruimte opent rechtstreeks vanuit de woonkamer, en het zonnige terras biedt gedurende de gehele dag ononderbroken uitzicht op de berghorizon van Lech.



De onderste verdieping van het chalet onthult zijn meest theatrale ruimtes, waaronder een traditionele stenen wijnkelder en proefruimte waar aperitifs kunnen worden genoten voor het diner in een sfeer van tijdloze alpine grandeur. De spa, gelegen op de begane grond, beschikt over een biosaunamet een glazen ontspanningsruimte die perfect georiënteerd is op de zonsondergang, aangevuld door een privé massageruimte en een buiten stenen bad voor herstellende momenten na een dag op de piste. Een garage met ruimte voor één voertuig, onder voorbehoud van hoogtebeperkingen, wordt aangevuld door twee extra buitenparkeerplaatsen, zodat elk praktisch aspect wordt vervuld met dezelfde stille elegantie die Chalet 1597 in zijn geheel definieert.















PLATTEGRONDEN

SLEEPING FLOOR (TOP FLOOR)

CHALET 1597 - FIRST FLOOR, FOR ILLUSTRATION PURPOSES ONLY



PLATTEGRONDEN

LIVING FLOOR (GROUND FLOOR)



PLATTEGRONDEN

LOWER GROUND FLOOR





CHALET 1597

LECH