



LUXURY CHALET RENTALS

# ALPINE COLLECTION

CHALET ELBRUS

Z E R M A T T



♦ Zermatt, Switzerland

♦ 565 m<sup>2</sup>

♦ Couchages 10 + 2

♦ 5 chambres

♦ 5 salles de bain

♦ Balcon

♦ Hot tub intérieur

♦ Piscine froide

♦ Sauna

♦ Spa

♦ Salle TV

♦ TV





## LA RÉSIDENCE

## Chalet Elbrus

Entièrement rénové en 2022 et bénéficiant de vues à couper le souffle plein sud-ouest sur l'emblématique Matterhorn, Chalet Elbrus compte parmi les résidences privées les plus prestigieuses de Zermatt. L'un des sept chalets d'exception au sein de la célèbre résidence 7 Heavens, ce magnifique refuge de 565 mètres carrés accueille jusqu'à douze hôtes sur cinq niveaux méticuleusement aménagés. D'authentiques boiseries alpines et de chaleureux matériaux naturels ont été harmonisés avec maestria avec un design ultra-moderne, des œuvres d'art sélectionnées avec soin, des éléments de rangement de style Crittall et un mobilier somptueux, créant une atmosphère d'élégance sans effort et intemporelle au cœur de l'un des domaines de montagne les plus révéérés au monde.

Le niveau supérieur est le cœur social et spirituel du chalet, où un généreux espace de vie et de repas ouvert, sous de magnifiques poutres en vieux bois, s'ouvre sur un balcon encadrant parfaitement le panorama sans cesse changeant du Matterhorn. Une cheminée centrale ancre la pièce, tandis que de larges baies vitrées inondent chaque recoin de lumière alpine. La cuisine privée professionnelle et une cuisine ouverte secondaire avec four à pizza garantissent des expériences culinaires du plus haut niveau ; le spa privé et le sanctuaire de bien-être à ce même étage, avec jacuzzi encastré, bassin de plongeon, sauna et espace de détente dédié, finis dans des matériaux naturels avec un éclairage apaisant, parachèvent une expérience de vie au dernier étage véritablement extraordinaire. En descendant à travers le chalet par l'ascenseur privé, deux suites master orientées sud-ouest, chacune avec ses propres installations attenantes et un balcon partagé, offrent de sereines retraites de montagne, accompagnées d'un bureau élégamment aménagé, tandis que le premier étage abrite deux chambres twin supplémentaires et une chambre avec lits superposés pour quatre, chacune avec salles de douche attenantes et télévisions à écran plat avec systèmes audio intégrés.



L'expérience d'arrivée au rez-de-chaussée donne immédiatement le ton, avec un local à skis privé équipé de chauffe-bottes garantissant des transitions sans heurts entre le chalet et la montagne. Les hôtes de la résidence 7 Heavens bénéficient également d'un accès à une salle de sport ultramoderne partagée, d'un hall d'entrée et d'un lobby central impressionnants, ainsi que d'un bar accueillant. Idéalement situé au cœur même de Zermatt, Chalet Elbrus se trouve à cinq minutes à pied du centre-ville, le téléphérique de Sunnegga n'étant qu'à une minute et le Kleine Matterhorn accessible en cinq minutes, plaçant le ski de classe mondiale, une gastronomie reconnue et l'atmosphère singulière de cette station suisse légendaire à portée de main.





















## PLANS

## TOP FLOOR (3RD FLOOR)



- ♦ Open plan living and dining area
- ♦ Open plan kitchen
- ♦ Guest restroom
- ♦ Spa and wellness area with large indoor hot tub and sauna
- ♦ Balcony

## PLANS

## 2ND FLOOR



- ♦ Master bedroom (sleeps 2, en-suite bathroom, shared balcony)
- ♦ Master bedroom (sleeps 2, en-suite shower room, shared balcony)
- ♦ Office 17

## PLANS

## SLEEPING FLOOR (1ST FLOOR)



- ♦ Twin bedroom (sleeps 2, en-suite shower room)
- ♦ Twin bedroom (sleeps 2, en-suite shower room)
- ♦ Quad bunk room ( sleeps 4, en-suite shower room)
- ♦ TV room

## PLANS

### GROUND FLOOR

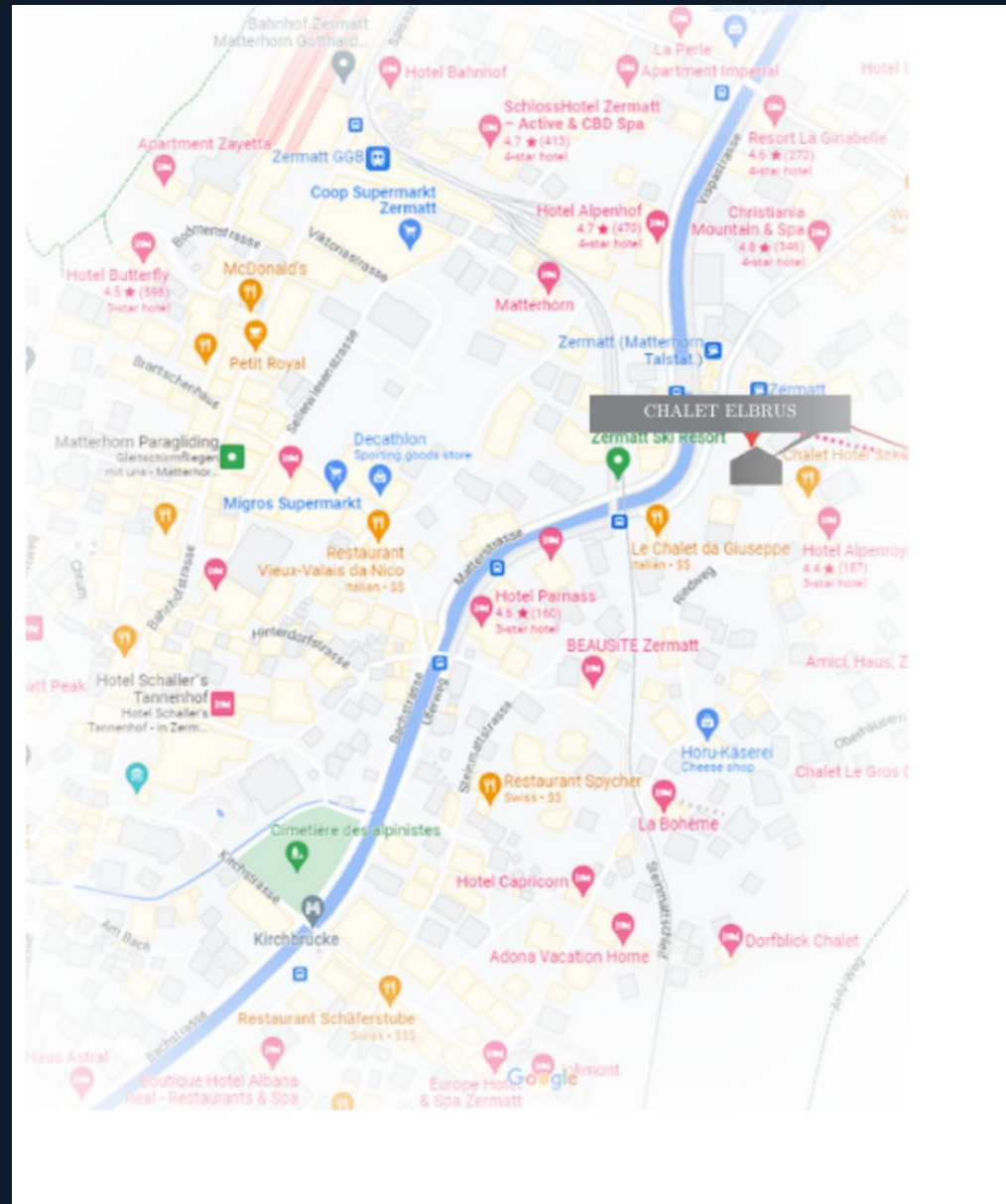


- ♦ Ski room with heated boot warmers
- ♦ Laundry
- ♦ Professional kitchen 19

LOCATION

PROXIMITY

- ♦ Town centre — 5-minute walk
- ♦ Sunnegga — 1-minute walk
- ♦ Kleine Matterhorn — 5-minute drive





CHALET ELBRUS



ZERMATT